

Vážení vlastníci bytů,

dovolte mi, abych Vám poděkoval za čas, který jste věnovali prostudování návrhu stanov SVJ, který byl zpracován v souladu s novým občanským zákoníkem, zákonem č. 89/2012 Sb. a zejména pak za Vaše připomínky k tomuto návrhu, jejichž většina pak byla zapracována do konečného znění stanov, které Vám v příloze pozvánky na shromáždění vlastníků přikládám.

Pokud se jedná o Vaše připomínky, byly do konečného znění stanov zapracovány tyto připomínky :

- Čl. 4., odst.3) lhůta pro doručení výzvy byla změněna ze tří na sedm dnů
- Čl. 6., odst. 3) limit finanční částky byl snížen ze 75.000,-Kč na částku 50.000,-Kč, limit finanční částky 150.000,-Kč byl snížen na částku 100.000,-Kč
- Čl. 7., odst.2) upraveno znění, rozhoduje shromáždění vlastníků většinou hlasů přítomných členů
- Čl. 7., odst.3) upraveny lhůty vyúčtování nejpozději do 4 měsíců, rozdíl se vypořádá nejpozději do 3 měsíců
- Čl. 8., odst.9) byl vypuštěn uzávěr plynu

Předpokládám, že výše uvedené úpravy textu stanov jsou provedeny podle Vašich připomínek a stanovy SVJ budou schváleny na shromáždění vlastníků za účasti notářky JUDr. Čechové.

Daniel Plašil
předseda výboru